

SPLOŠNI POGOJI ZA NAJEM TOVORNEGA KOMPIJA PREM HOUSE D.O.O

1. Plačilni pogoji

Najemnik se obvezuje, da bo plačal predplačilo na podlagi cene najema po veljavnem ceniku in predvidenega števila dni za najem. Kavcija se poravna pred prevzemom vozila, če ni dogovorjeno drugače.

V primeru odpovedi najemodajalec obdrži znesek, glede na rezerviran dan/dni in si s tem pokrije izpad dohodka, ki bi nastal zaradi odpovedi rezervacije.

Račun lahko vsebuje poleg stroškov še dodatne stroške in druge stroške, ki so v naprej dogovorjeni, ter stroške, ki bi nastali iz naslova kršenja pogodbe.

2. Osebe, ki smejo voziti najeto vozilo

Najeto vozilo sme voziti oseba, ki ima veljavno vozniško dovoljenje najmanj dve (2) leti in ne sme biti mladi voznik ter je pooblaščen s pogodbo o najemu vozila.

Najemnik je s pogodbo avtomatsko pooblaščen, s pogodbo pa se lahko dodatno pooblasti še največ dve (2) osebi.

Najemnik in vsi morebitni pooblaščenici morajo ob podpisu pogodbe priložiti

- fotokopijo vozniškega dovoljenja;
- fotokopijo osebnega dokumenta.

Najemnik se s podpisom pogodbe strinja, da najemodajalec hrani fotokopije njegovega vozniškega dovoljenja in osebnega dokumenta. Za vso morebitno povzročeno škodo pa v popolnosti odgovarja najemnik tudi v primeru, da je povzročena s strani pooblaščenec in/ali tretje nepooblaščene osebe, ki je upravljala z vozilom v času trajanja pogodbe o najemu vozila.

3. Prevzem in vračilo vozila

Najemnik vozilo sprejme v brezhibnem stanju, z zakonsko predpisano opremo in drugim pritiklinami (prva pomoč, varnostni trikotnik in brezrokavnik, rezervno kolo, osnovno orodje, komplet žarnic), registrirano, zavarovano, ter originalnimi identifikacijskimi dokumenti, fotokopijo homologacije ter zavarovalne police, ki sta v originalu na vpogled na sedežu najemodajalca.

Najemnik je ob prevzemu dolžan vozilo, pritikline in dokumentacijo takoj pregledati, kar potrjuje s podpisom na pogodbi. Kasnejše reklamacije se ne upoštevajo. Za prevzete dokumente in pritikline vozila odgovarja najemnik, kot za vozilo samo. Vozilo je ves čas neodtujljiva last najemodajalca.

Najemnik se obvezuje, da bo vozilo vrnil v stanju, v kakršnem ga je prejel, ter v dogovorjeni kraj in na dogovorjeni dan ter ob dogovorjenem času, kot je to določeno v pogodbi.

Ob vračilu vozila se vozilo pregleda in morebitne poškodbe ter pomanjkljivosti na vozilu zapiše.

Prikrite napake pa se lahko ugotavljajo še nadaljnjih 8 dni od vrnitve vozila s strani najemnika.

Najemnik se obvezuje vozilo vrniti v stanju:

- pri katerem se upošteva normalna uporaba vozila,
- tehnično brezhibno,
- pravilno vzdrževano,
- s polnim rezervoarjem goriva,
- čisto,
- prosto stvari v lasti tretjih oseb
- in v celoti pripravljeno za normalno uporabo, z vso pripadajočo opremo, pritiklinami in dokumentacijo.

Če najemodajalec nemudoma ob prevzemu (čistoča, nivo goriva, ipd.) ali na podlag strokovnega pregleda vozila, ki se opravi najkasneje v roku 8 (osem) dni po prevzemu vrnjenega vozila, presodi, da stanje vrnjenega vozila ni ustrezno, ima pravico naročiti potrebna popravila in opraviti druga dejanja na stroške najemnika, da se vozilo vrne v prvotno stanje.

Če najemnik ne izroči vseh prejetih dokumentov v zvezi z vozilom ali vse opreme oziroma pritikline vozila, je dolžan poravnati stroške za pridobitev navedenega. Vitalni deli vozila so označeni s tovarniškimi številkami. V kolikor bi najemodajalec ugotovil, da kakšen del manjka ali je zamenjan, ima pravico bremeniti najemnika za vso nastalo škodo.

Možno je podaljšanje najema, vendar samo v primeru, da se najemodajalec s tem strinja (dogovor vsaj 1 dan vnaprej).

Cena za dodaten dan najema je po dogovoru. Če najemnik prekorači dogovorjeni čas, se vsakih začetih 24 ur obračuna v višini 1 dnevnega najema. V primeru, da najemnik vozila ne vrne ob določenem času, se mu prva in vsaka naslednja ura zamude obračuna po ceni 10€ na uro. V kolikor se prekorači dogovorjene kilometre, se le te zaračuna dodatno po ceniku.

Najemnik je dolžan vse obveznosti v zvezi s podaljšanjem najema poravnati takoj ali po dogovoru z najemodajalcem (ob vračilu vozila).

V primeru, da najemnik ni zaprosil za soglasje najemodajalca se smatra, da si je najemnik protipravno prisvojil vozilo in ga je najemodajalec upravičen prijaviti policiji in ostalim pristojnim organom.

4. Najeto vozilo ne sme biti uporabljeno:

- za plačilni prevoz potnikov in blaga, kot je taxi služba ali drugi prevoz potnikov in blaga;
- za udeležbo na kakršnih koli športnih ali drugih tekmovanjih in testiranjih vozil;
- za dejavnost avto šole ali drugega učenja vožnje motornih vozil;
- za pogon ali vleko kateregakoli vozila ali predmeta;
- za nadaljnjo oddajo v najem ali uporabo komu tretjemu, ki ni navedena skladno s pogodbo, ta določba ne velja za najemnike, ki opravljajo dejavnost izposoje vozil in je najemodajalec ob podpisu pogodbe s tem seznanjen;
- če je voznik pod vplivom alkohola, mamil ali narkotikov, pomirjeval, uspaval, zdravil oziroma drugih psihoaktivnih snovi, po katerih zaužitju je odsvetovana ali prepovedana vožnja motornih vozil;
- če je vozilo preobremenjeno potniki, prtljago ali blagom, skladno s tehnično dokumentacijo proizvajalca ali nepravilno obremenjeno oziroma naloženo v nasprotju z veljavnimi predpisi;
- če vozilo ni v voznem stanju ali ni tehnično brezhibno, pa najemnik za to ve ali bi moral vedeti, glede na zakonska ali interna določila glede brezhibnosti vozila, - če je vozilu v podaljšanem času najema potekla registracija ali zavarovanja, najemodajalec pa je najemnika pozval k vračilu vozila pred potekom izven cest I., II. in III. reda, - v nasprotju s cestno prometnimi predpisi, - izven okvirov vožnje, ki jih dopuščajo vozne razmere;
- v nezakonite namene (npr. carinski prekrški);
- za prevoz vnetljivih ali nevarnih snovi;
- v kakršnekoli druge namene, ki so v nasprotju s sklenjeno pogodbo, temi pogoji ali veljavnimi predpisi, kakor druge namene, ki bi kakorkoli drugače ogrozili ali kršili najemodajalčevo lastninsko pravico nad vozilom.

Za vsakršno ravnanje v nasprotju z navedenimi določili je najemnik odškodninsko odgovoren najemodajalcu, ki lahko poleg dejansko nastale škode in odškodnine po lastni izbiri proti najemniku uveljavlja tudi predčasno prekinitev pogodbe z vsemi posledicami.

5. Vožnja v tujini

Uporabo vozila izven države Slovenije mora najemnik najemodajalcu posebej najaviti ob sklepanju pogodbe. V primeru, da želi najemnik uporabljati vozilo v tujini po podpisu pogodbe mora o tem pred to uporabo obvestiti najemodajalca in počakati na njegov odgovor. Najemodajalec svojo odločitev sporoči najemniku, kateri jo mora spoštovati. Ob tem se poravna dodatno plačilo za uporabo v tujini. Če najemnik ne spoštuje najemodajalčeve prepovedi uporabe vozila v tujini, se smatra, da si je najemnik protipravno prisvojil vozilo in ga je najemodajalec upravičen prijaviti policiji in ostalim pristojnim organom. V primeru, da najeto vozilo ostane v tujini preko noči, je najemnik dolžan le-to parkirati na varovanem parkirišču ali v garaži in poskrbeti za njegovo varnost.

6. Gorivo

V vozilo se toči diesel gorivo v nasprotnem primeru je za morebitne okvare škodno odgovoren najemnik. Gorivo ni vključeno v ceno najema. Najemnik prevzame vozilo s polnim rezervoarjem goriva in takšnega tudi vrne. V nasprotnem primeru sme najemodajalec zaračunati poleg manjkajočega goriva tudi stroške polnjenja rezervoarja v vrednosti 5 €. Če najemnik vrne več goriva, se mu višek ne more obračunati ali vrniti.

7. Vzdrževanje

Najemnik se obvezuje, da bo skrbel za vozilo kot dober gospodar in redno preverjal nivo olja v motorju, zavorne tekočine, hladilne tekočine ter ustrezen pritisk zraka v pnevmatikah. Najemnik je dolžan plačati vse stroške, pogojene z nezadostnim in neskrbnim vzdrževanjem vozila. Prav tako je najemnik pred vračilom vozila najemodajalcu dolžan očistiti notranjost vozila.

Najemnik je odgovoren in prevzema vse obveznosti, ki bi nastale zaradi neupoštevanja prometnih predpisov, nepravilnega parkiranja ali drugega kršenja predpisov pri uporabi vozila in za vso, iz tega naslova, nastalo škodo. Vse morebitne mandatne in druge kazni, ki jih času uporabe najetega vozila povzroči oziroma dobi najemnik, je dolžan najemnik plačati sam in /ali se za njih bremeni najemnik neposredno.

Ta najemnikova odgovornost traja tudi po prenehanju pogodbe, če kazni oziroma škode izvirajo iz časa, ko je najemnik vozilo uporabljal.

8. Okvare na vozilu

V primeru kakršnekoli okvare se najemnik obvezuje, da bo o tem takoj po telefonu obvestil najemodajalca, ki mu bo posredoval nadaljnja navodila.

V primeru povzročene nesreče in škode na vozilu, kjer je krivda na najemniku, le ta v celoti krije škodo, ki je pri tem nastala.

V primeru okvare vozila, ki ni posledica malomarnosti voznika, okvaro rešuje z Asistenco. S predložitvijo kartice Asistence ima najemnik vozila 24 urno brezplačno pomoč po celi Evropi. Vsekakor je o okvari vozila najemnik dolžan najprej obvestiti najemodajalca.

Če okvara povzroči prekinitev najemne pogodbe, najemnik ni upravičen do povračila nobenih s tem povezanih stroškov.

9. Prometna nesreča

V primeru kakršnekoli poškodbe vozila, prometne ali druge nesreče z vozilom, se zaveže najemnik ščititi interese najemodajalca in zavarovalnice, pri kateri je vozilo, ki je bilo v nesreči udeleženo, zavarovano, predvsem tako, da:

- si bo zabeležil vsa imena in naslove udeležencev ter prič nesreče;
- ne bo zapustil poškodovanega vozila, dokler ga ne zavaruje ali umakne na varno;
- bo o škodi, tudi če je neznatna nemudoma in kar najhitreje obvestil najemodajalca in z njim sodeloval v celotnem postopku;
- bo v vsakem primeru nemudoma poklical policijo ali drug pristojni organ, jih obvestil o nesreči, počakal njihov prihod in sestavo ustreznega uradnega zapisnika o nesreči ter pridobil kopijo predmetnega zapisnika;
- bo podal o nesreči pisno izjavo in izčrpno izpolnil "Evropsko poročilo o nezgodi", ki je priloženo dokumentom vozila, izdelal skico in podal svojo izjavo, ki jo bo takoj dostavil najemodajalcu.

V primeru, da najemnik v primeru nesreče ne bi ravnal po določilih te pogodbe, sam odgovarja za vso škodo, ki bi zaradi tega nastala najemodajalcu.

V primeru nezgode najemodajalec nima nobenih obveznosti do najemnika (niti za brezplačni prevoz iz mesta nezgode, zamenjavo vozila ali kakršnokoli drugo nadomestilo).

10. Prekinitev najema

Najemodajalec si pridržuje pravico, da lahko pred iztekom najemne pogodbe najemniku brez njegove privolitve odvzame vozilo, če se le-ta ne ravna po splošnih pogojih najema in določilih pogodbe. Najemnik se odpoveduje kakršnimkoli zahtevkom, ki bi lahko izhajali zaradi odvzema vozila. V primeru, da mora najemnik zaradi nezgode, izgube ali kraje dokumentov, ključev ali registrskih tablic ali kakršnegakoli dejanja po svoji krivdi prekiniti pogodbo o najemu, ni upravičen do povračila nobenih stroškov v zvezi z najemom.

11. Zavarovanje in odgovornost najemnika

Vozilo in najemnik nista zavarovana pred avtomobilsko odgovornostjo za škodo povzročeno s strani najemnika niti proti tretjim osebam v primeru škode pri prometni nesreči, vandalizmu oz. kraji vozila ali njegovih delov, niti v primeru elementarnih nesreč in na parkirnem prostoru.

Poškodbe in škode, ki nastanejo iz malomarnosti in niso posledica prometne nesreče s strani tretje osebe gredo v breme najemnika. Najemnik prevzame vso nastalo škodo najetega vozila.

Prav tako za poškodbe notranjosti vozila (uničenje avtosedežev, stropa, talnih oblog..), pnevmatik kolesnih obročev, okrasnih pokrovov, brisalcev in antene ter poškodb na podvozju vozila in drugih poškodb vozila in opreme, plača izključno najemnik sam.

Najemnik je neomejeno odgovoren:

- za škodo, povzročeno na vozilu, ki jo je pod vplivom alkohola, mamil ali drugih substanc ter zdravil, katerih navodila odsvetujejo vožnjo, povzročil najemnik ali dodatno pooblaščen voznik;
- za škodo, povzročeno namerno ali iz grobe malomarnosti;
- če voznik v trenutku nastale škode ni imel veljavnega vozniškega dovoljenja;
- če je voznik pobegnil s kraja nezgode;
- ko je najeto vozilo vozil nepooblaščen voznik;
- ko je voznik vozil za prepovedane namene;
- ko je naloženi tovor poškodoval vozilo, ali pa presega skupno dovoljeno težo in nosilnost vozila;
- ko je voznik vozil nestrokovno ali v nasprotju s predpisi;
- ko je najemnik ali pooblaščen voznik sodeloval v kraji vozila ali goljufiji zoper najemodajalca;

- v primeru vožnje po poplavljeni cesti ali drugi poplavljeni površini, kadar ni elementarna nesreča;
- v primerih neupoštevanja ostalih omejitev iz te pogodbe.

V primerih poškodb vozila, ki se ugotovijo naknadno, si najemodajalec pridržuje pravico, da v roku 8 (osem) delovnih dni po končanem najemu obvesti najemnika o povzročeni škodi, ki je zanj v celoti odgovoren, najemodajalec mu po ugotovljeni ocenitvi cene za popravilo škode izstavi račun.

12. Varstvo osebnih podatkov (GDPR)

Podpisani na najemni pogodbi se strinja, da sme najemodajalec:

- uporabiti njegove osebne podatke pri izpolnjevanju pogodbenih obveznosti in uveljavitvi pravic, ki izhajajo iz pogodbenega razmerja,
- njegove podatke po potrebi posredovati zavarovalnici, poroku, ustreznim organom in sodišču,
- pri pristojnih državnih organih in institucijah opraviti poizvedbe o naslovu bivališča, zaposlitve in prejemkih ter jih uporabiti, če je to potrebno za izvajanje pogodbenih določil in da najemodajalcu izrecno dovoljuje posredovanje podatkov o morebitnem neizpolnjevanju obveznosti tudi drugim finančnim organizacijam,
- hraniti podatke 10 let.

13. Komunikacija

Z najemodajalcem oziroma s podjetjem PREM house. d.o.o komunikacija poteka izključno preko e mailov in SMS (sporočil) kot dokazilo. V času najema boste imeli tudi dosegljivo številko za klic za nujne primere, na katerega se boste lahko obrnili na nas. Na vsako vaše vprašanje bomo z veseljem odgovorili.

14. GPS sledilnik in vgrajeni senzorji pred manipulacijo delov vozila

Najemnik se s podpisom strinja, da je v vozilu vgrajen GPS sledilni sistem, ki beleži čas, prevoženo razdaljo in hitrost vozila.

Senzorji nadzorujejo, zaznavajo in komunicirajo z obveščanjem najemodajalca pred možno manipulacijo delov vozila.

15. Rezervacija in kavcija za vozilo

V naprej dogovorjena rezervacija vozila se poravna v višini najema. Če najemnik ne odjavi rezervacije 48ur pred prevzemom vozila, si najemodajalec pridržuje pravico zadržati rezervacijo zaradi izpada dohodka.

Kavcija za najem vozila se poravna pred prevzemom vozila in se vrne najemniku po vrnitvi in pregledu vozila (100€).

16. Končne odločbe

Za spore, ki bi nastali v zvezi z določili pogodbe oz. teh splošnih pogojev najema je pristojno stvarno sodišče v Mariboru.

Morebitni spori glede odgovornosti za obveznosti po pogodbi in teh splošnih in najemnih pogojih, ki bi morebiti nastali med najemnikom - fizično osebo oziroma pooblaščen osebno najemnika pravne osebe ter vsemi vozniki so izključno spori med navedenimi strankami ter ne vplivajo na uveljavljanje pravic najemodajalca do navedenih oseb (solidarna odgovornost navedenih oseb za obveznosti po pogodbi in teh najemnih pogojih) saj podpisnik pogodbe jamči, da so vse navedene osebe seznanjene z določili teh pogojev.